

Skibhusvej 83-85

SOLGT, 5000 Odense C

Fuldt udlejet og velholdt erhvervsejendom med unik beliggenhed

Ejendommen som er beliggende i centrum af Odense forstaden Skibhus, er med sin favorable placering ved en af de største indfaldsveje til Odense særdeles attraktiv. Rema 1000 som er lejer af butikken i stueetagen har siden 1991, drevet dagligvareforretning fra adressen. 1 sal er indrettet til 2 nyistandsatte 4 værelses lejligheder, på henholdsvis 125m² og 130m².

Ejendommen er opført i 1956, og er efter brand i 2018, er ejendommen total ny istandsat.

Sagsnr.
25469

Type
Butik

Kontantpris
kr. SOLGT

Årlig lejeindtægt
kr.

Årlige driftsomkostninger
kr.

Afkast
%

Etageareal
751 SOLGT kvm.



Billums Ejendomme ApS
Kanalvej 11
5600 Faaborg
Telefon 6261 7714
info@billums.dk