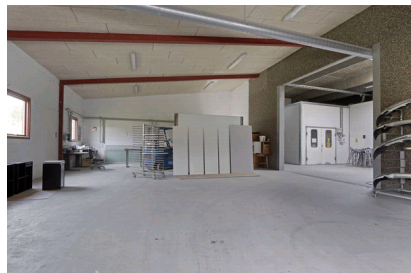
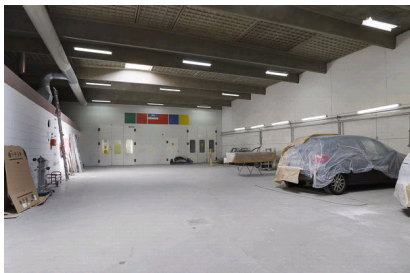


Smedemestervej 6

5600 Faaborg

Solid erhvervsejendom beliggende i fuldt udbygget og veludviklet erhvervsområde i Faaborg

Ejendommen som er beliggende tæt på centrum, samt indfaldsvejen fra Odense og Nyborg har siden 2002 været udlejet KF-Lak, som anvender ejendommen til autolakereri. Ejendommen er følgelig indrettet med produktionsfaciliteter der kan bruges til flere formål, samt et mindre kontor. Der



Sagsnr.

Type
Produktion

Kontantpris
kr. 3.300.000

Årlig lejeindtægt
kr. 322.250

Årlige driftsomkostninger
kr. 24.440

Afkast
9,03 %

Etageareal
896 kvm.

Billums Ejendomme ApS

Kanalvej 11

5600 Faaborg

Telefon 6261 7714

info@billums.dk