

# Skrøbelev Hedevej 12

5900 Rudkøbing

## Moderniseret præstegård i rolige omgivelser

Ejendommen der er beliggende i mindre landsby tæt ved rudkøbing, anvendes til dagligt som institution, for unge mennesker i alderen 12-18 år. Den 3-længet ejendom er besående af stuehus samt 2 udbygninger, som alt i alt fremstår i god stand, hvoraf flere rum heriblandt det store køkken alrum er nyistandsat. Ejendommens udenomsarealer består af en større gårdsplads med ca. 10 parkeringspladser, en stor have, samt større græsareal.



Sagsnr.

Type  
Bolig / Opholdssted

Kontantpris  
kr. 3.250.000

Årlig lejeindtægt  
kr.

Årlige driftsomkostninger  
kr.

Afkast  
%

Etageareal  
909 kvm.

Billums Ejendomme ApS

Kanalvej 11

5600 Faaborg

Telefon 6261 7714

info@billums.dk